

## **Avtal för medlemskap i Lärbro Fleringe Fiber Ekonomisk förening i samband med övertagande av ansluten fastighet (Medlemsavtal).**

Detta avtal är upprättat mellan \_\_\_\_\_ (nedan kallad medlemmen) och Lärbro Fleringe Fiber Ekonomisk förening (nedan kallad föreningen).

Föreningen har byggt, äger och driver ett kommunikationsnät baserat på optisk fiber. Föreningen ansvarar även för, efter beslut av föreningens årsmöte, att genom avtal med tredje part tillhandahålla medlemmarna tjänster.

Avtalet omfattar medlemskap för anslutning av anläggning \_\_\_\_\_ (anläggnings- och kundnummer) vid fastigheten \_\_\_\_\_ (fastighetsbeteckning, nedan kallad fastigheten), med belägenhetsadressen \_\_\_\_\_ och med en ursprunglig insats om \_\_\_\_\_ kronor.

Medlemskapet enligt detta avtal uppkommer efter att en ansluten fastighet avyttrats och tidigare medlems medlemskap upphört. Ny ägare till nätansluten fastighet kan bli medlem i föreningen efter att ett överlåtelseavtal ingåtts med den tidigare ägaren. Överlåtelseavtalets innebörd är att ny ägare ersätter tidigare ägaren motsvarande dess insats i föreningen, varefter ny ägare får anses ha betalt motsvarande insats i föreningen.

### **Avtalsregler**

- § 1 Medlemmen har läst och accepterat föreningens stadgar, samt betalt de avgifter som årsstämman beslutat om (i förekommande fall medlemsavgift).
- § 2 Medlemmen är ekonomiskt ansvarig för materiel och utrustning inom fastigheten.
- § 3 Medlemmen får inte manipulera eller belasta nätet på ett onormalt sätt.
- § 4 Medlemmen får inte utnyttja, sända eller dela ut sin tillgång till nätet utanför fastighetens gränser.
- § 5 Föreningen äger rätt att efter påminnelse stänga av medlemmen under maximalt två månader om kraven enligt § 3 och § 4 ej efterlevs. Åtgärden beslutas av styrelsen. Medlemmen är inte för den tiden berättigad till någon reduktion av årsavgift, månadsavgift, underhållsavgift eller annan avgift som föreningen eller annan fordringsägare normalt har rätt till.
- § 6 Medlemmen kan säga upp detta avtal genom att begära utträde ur föreningen enligt föreningens stadgar. Sådant utträde föranleder enligt föreningens stadgar inte återbetalning av insatsen.
- § 7 Föreningen äger enligt stadgarna rätt att säga upp medlemmens medlemskap i föreningen åberopande i stadgarna vissa angivna situationer och då upphör också detta medlemsavtal. Dock påverkas inte medlemmens ansvar för tecknad revers eller annan obetald avgift.

- § 8 Avyttras fastigheten upphör medlemskapet i föreningen och nyttjanderätten enligt föreningens stadgar. Ny ägare till nätansluten fastighet kan antingen bli medlem i föreningen och skriva ett överlåtelseavtal eller välja att helt stänga anläggningen.
- § 9 Tvister i anledning av detta avtal eller dess tillämpning skall slutligt avgöras av allmän domstol.
- § 10 För nyttjande av tjänster i nätet betalas för varje nyttjad och avgiftsbelagd tjänst avgifter till innehållsleverantören enligt av innehållsleverantören fastställda taxor. Vid utebliven betalning av avgifter avbryts leveransen av tjänster 30 dagar efter anmodan.
- § 11 Föreningen kan komma att debitera medlemmarna en avgift för administration (så kallad serviceavgift). Storleken på avgiften fastställs årligen av föreningens styrelse.
- § 12 Avgifterna betalas i förskott årsvis, halvårsvis eller per månad.

Undertecknad godkänner härmed ovanstående villkor.

_____ Ort	_____ Datum (samma som förvärv av fastighet)
_____ Medlemmen	Lärbro Fleringe Fiber Ek Fören.
_____ Personnummer	769625-9345 Organisationsnummer
_____ Gatuadress (faktura)	Förordnad firmatecknare
_____ Postadress (faktura)	_____ Namnunderskrift
_____ E-postadress	_____ Namnförtydligande
_____ Mobiltelefon/fast telefon	
_____ Namnunderskrift	
_____ Namnförtydligande	
_____ Personnummer ytterligare ägare	_____ Personnummer ytterligare ägare
_____ Namnunderskrift ytterligare ägare	_____ Namnunderskrift ytterligare ägare
_____ Namnförtydligande	_____ Namnförtydligande